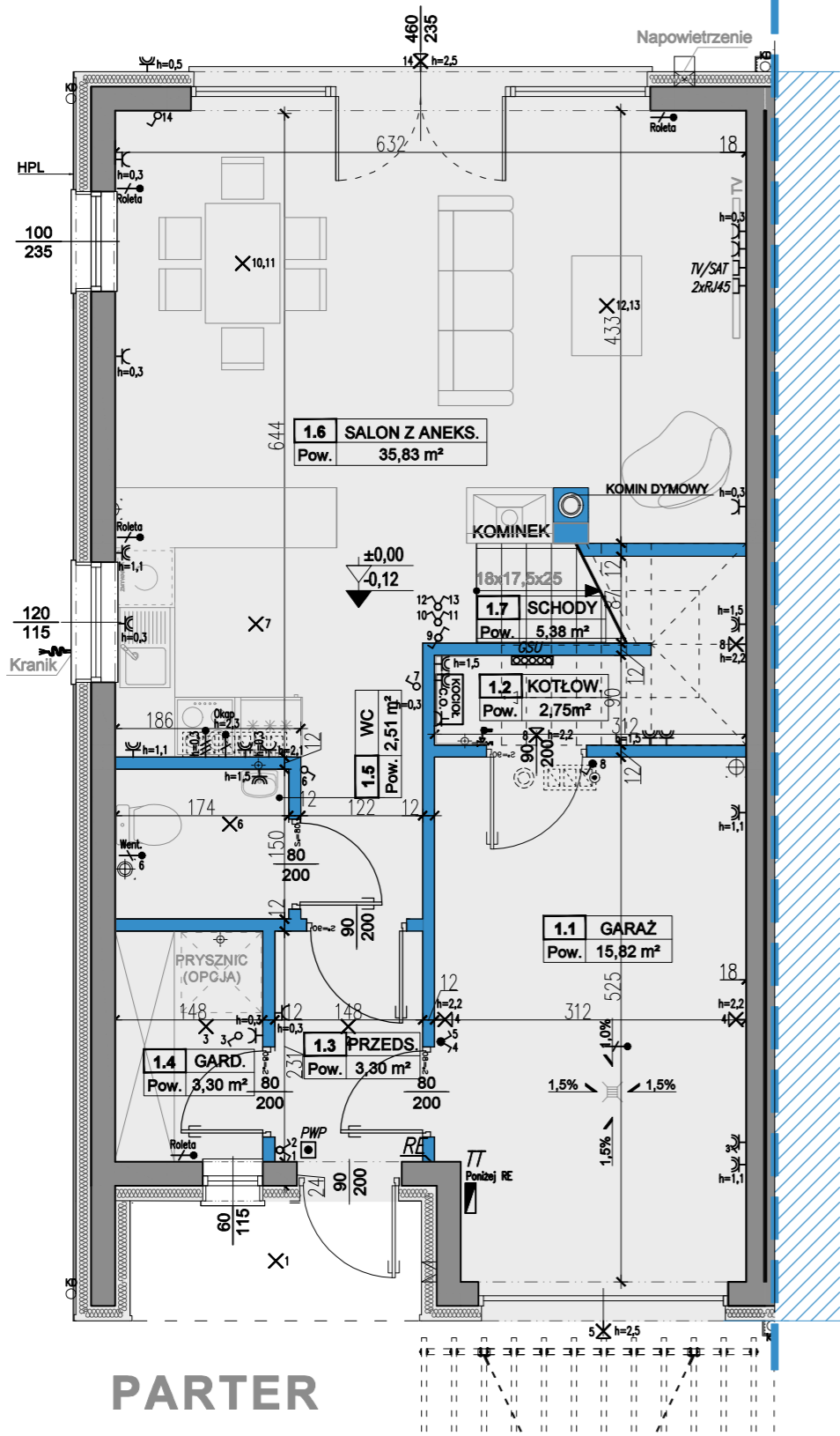
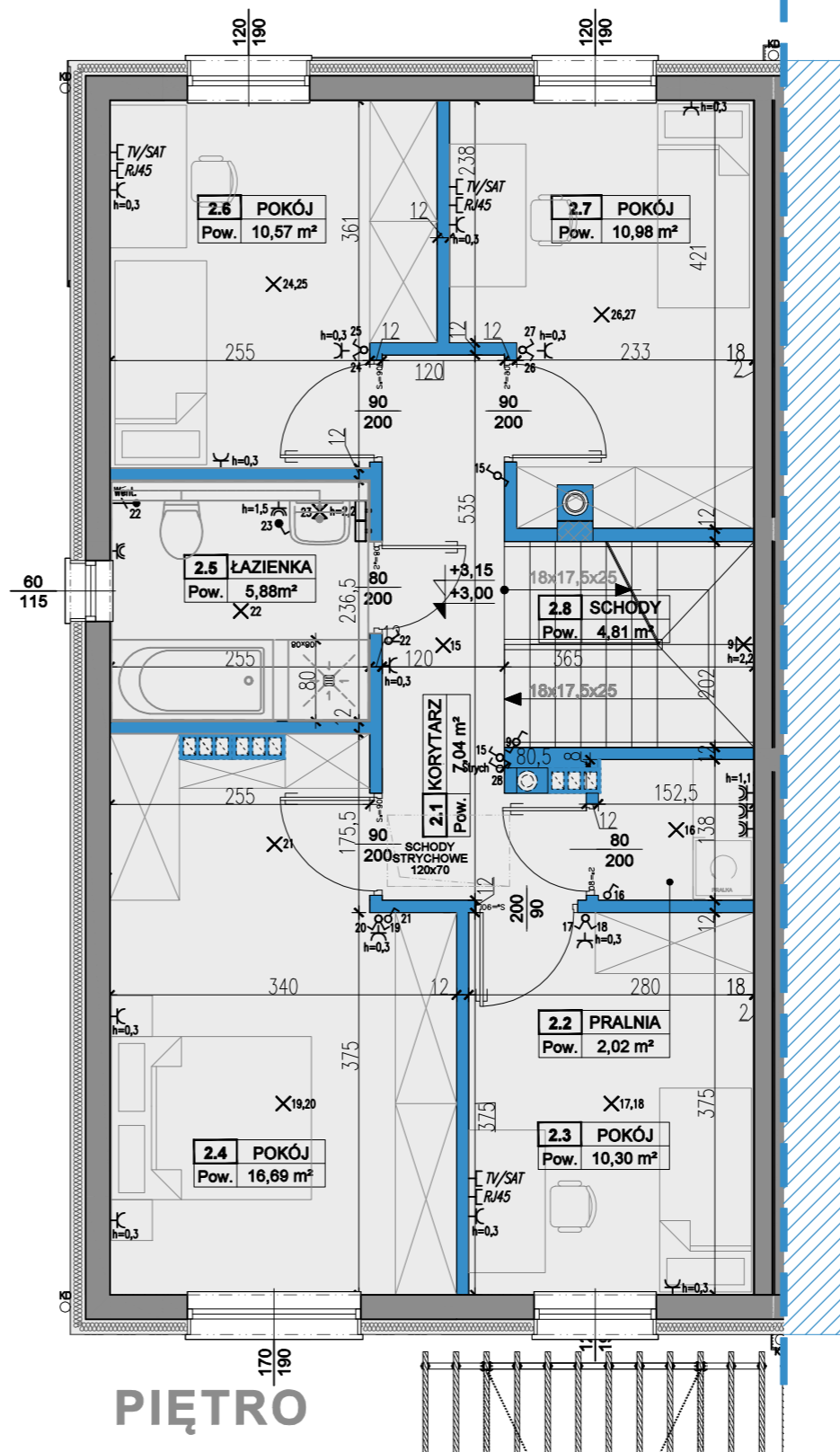


WAŻNE: Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków. Powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczana w powierzchnię lokalu. Powierzchnie pomieszczeń i działek zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.

*Wymiary na rzutach podano w świetle murów!



PARTER



PIĘTRO

PARTER	
1.1	GARAŻ 15,82
1.2	KOTŁOWNIA 2,75
1.3	PRZEDS. 3,30
1.4	GARDEROBA 3,30
1.5	WC 2,51
1.6	SALON Z ANEKS. 35,83
1.7	SCHODY 5,38
SUMA [m²] = 68,89	

LEGENDA	
	grzejniki stalowe, płytowe
	RE - rozdzielnica elektryczna
	TT - skrzynka teletechniczna
	gniazdo wtyczkowe 16A/230V AC, IP20
	gniazdo wtyczkowe 16A/230V AC, IP44
	gniazdo wtyczkowe 3-faz. 16A/400V AC, IP44
	gniazdo TV/SAT
	pojedynczy łącznik oświetlenia, IP20
	pojedynczy łącznik oświetlenia, IP44
	rozdzielnica teletechniczna
	rozdzielnica elektryczna
	swiecznikowy łącznik oświetlenia, IP20
	łącznik oświetlenia typu schodowego, IP44
	wypust oświetleniowy stropowy
	wypust oświetleniowy ścienny
	wypust kablowy 230V AC
	wypust kablowy 400V AC
	GSU - szyna uziemieniowa
	PWP - przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Uwagi:
1. Łączniki oświetlenia na wysokości 130cm

PIĘTRO	
2.1	KORYTARZ 7,04
2.2	PRALNIA 2,02
2.3	POKÓJ 10,30
2.4	POKÓJ 16,69
2.5	ŁAZIENKA 5,88
2.6	POKÓJ 10,57
2.7	POKÓJ 10,98
2.8	SCHODY 4,81
SUMA [m²] = 68,29	

LOKALIZACJA

OSIEDLE KAROLINA (ETAP 4)

ORIENTACJA

ADRES INWESTYCJI
ul. Koszykowa, w obrębie Karolina
powiat Miński Mazowiecki

INWESTOR
DAGBUD&MARBUD DEVELOPMENT
Daniel Gańko i Mariusz Chmielewski Sp. J.
ul. Polna 84, 05-311 Dęba Wielkie.

LOKAL NR
16

POWIERZCHNIE (PARTER+PIĘTRO)

PU LOKALU = 137,18m²
DZIAŁKA = 396,00m²
OGRÓDEK I PODJAZD = 309,50m²

BIURO SPRZEDAŻY
TEL. (+48) 518 501 319
e-mail: sprzedaz@dmdevelopment.pl
ul. Olsztyńska 27
05-300 Miński Mazowiecki

BIURO PROJEKTOWE
TD STUDIO TOMASZ DUSZCZYK ARCHITEKT
Al. Wyzwolenia 14 lok. 73b, 00-570 Warszawa
t.+48.660.891.931; td.studio@wp.pl