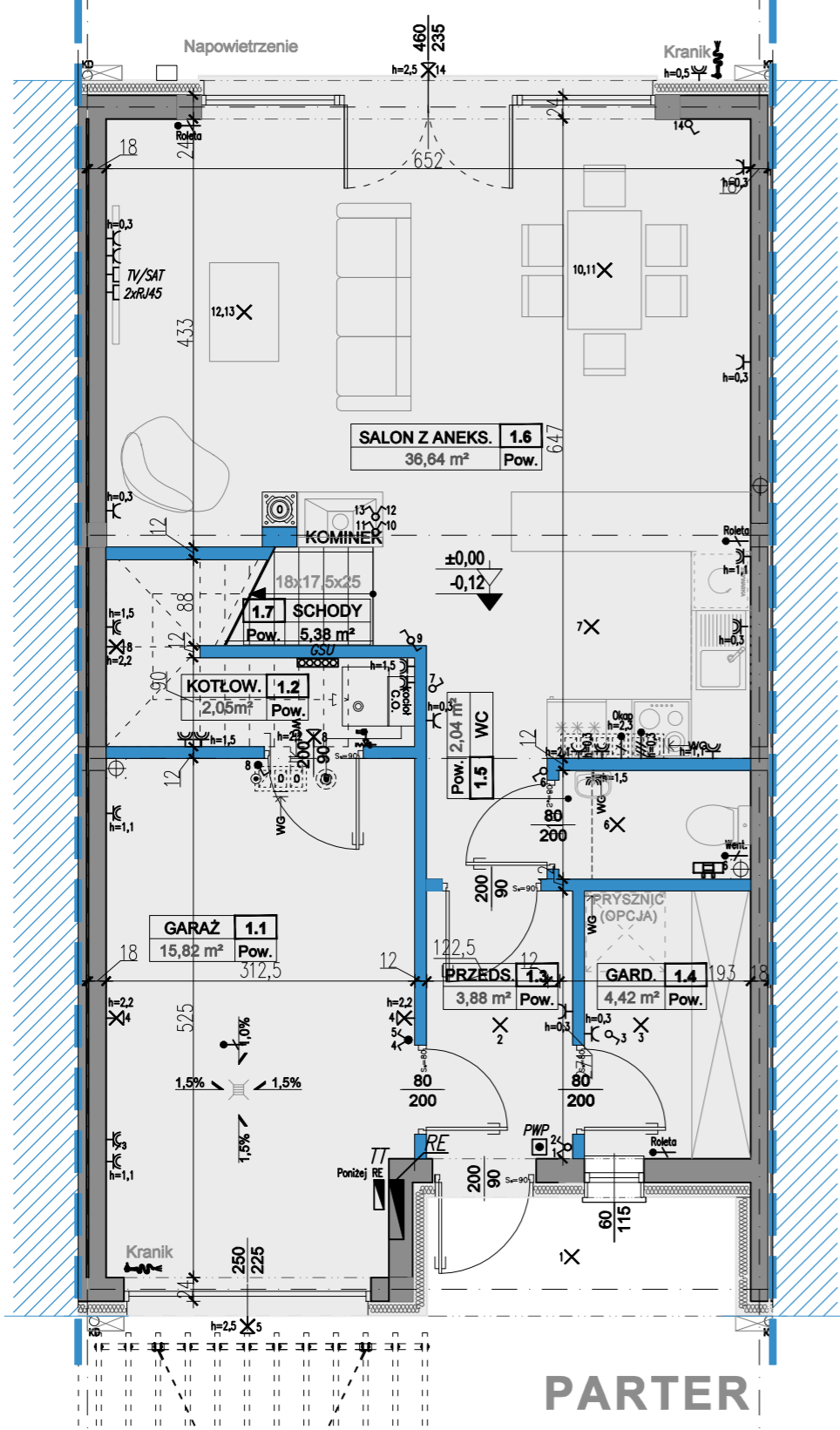
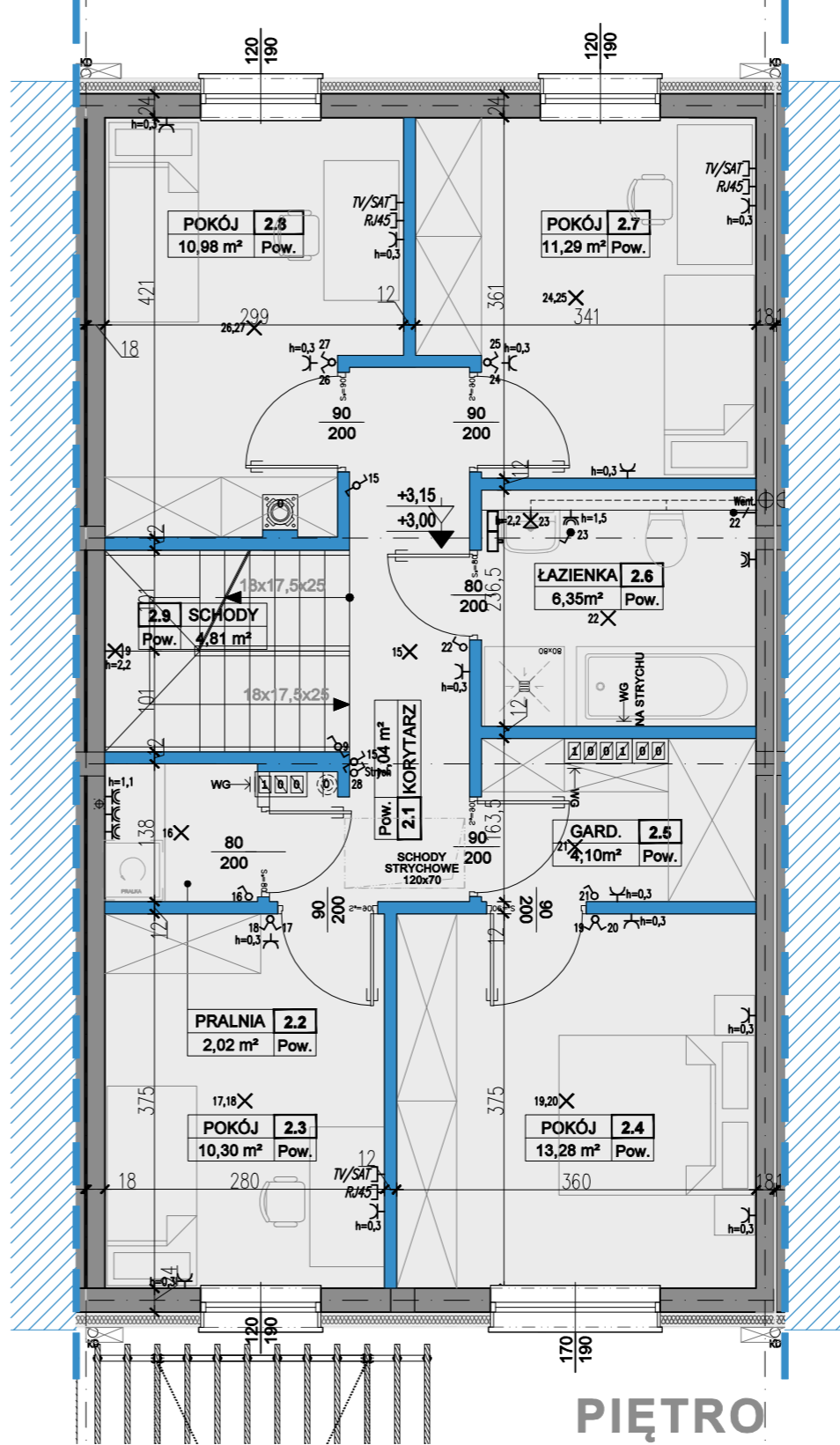


WAŻNE: Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków. Powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczana w powierzchnię lokalu. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.



PARTER



PIĘTRO

| | | |
|------------------------|----------------|--------------|
| 1.1 | GARAŻ | 15,82 |
| 1.2 | KOTŁOWNIA | 2,05 |
| 1.3 | PRZEDS. | 3,88 |
| 1.4 | GARDEROBA | 4,42 |
| 1.5 | WC | 2,04 |
| 1.6 | SALON Z ANEKS. | 36,64 |
| 1.7 | SCHODY | 5,38 |
| SUMA [m ²] | | 70,23 |

LEGENDA

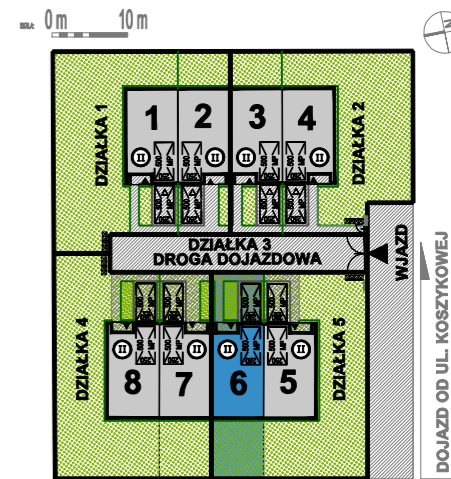
- grzejniki stalowe, płytowe
- RE - rozdzielnica elektryczna
- TT - skrzynka teletechniczna
- gniazdo wtyczkowe 16A/230V AC, IP20
- gniazdo wtyczkowe 16A/230V AC, IP44
- gniazdo wtyczkowe 3-faz. 16A/400V AC, IP44
- TV/SAT - gniazdo TV/SAT
- pojedynczy łącznik oświetlenia, IP20
- pojedynczy łącznik oświetlenia, IP44
- rozdzielnica teletechniczna
- RE - rozdzielnica elektryczna

- świecznikowy łącznik oświetlenia, IP20
- łącznik oświetlenia typu schodowego, IP44
- wypust oświetleniowy stropowy
- wypust oświetleniowy ścienny
- wypust kablowy 230V AC
- wypust kablowy 400V AC
- GSU - szyna uziemieniowa
- PWP - przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Uwagi:
1. Łączniki oświetlenia na wysokości 130cm

| | | |
|------------------------|-----------|--------------|
| 2.1 | KORYTARZ | 7,04 |
| 2.2 | PRALNIA | 2,02 |
| 2.3 | POKÓJ | 10,30 |
| 2.4 | POKÓJ | 13,28 |
| 2.5 | GARDEROBA | 4,10 |
| 2.6 | ŁAZIENKA | 6,35 |
| 2.7 | POKÓJ | 11,29 |
| 2.8 | POKÓJ | 10,98 |
| 2.9 | SCHODY | 4,81 |
| SUMA [m ²] | | 70,17 |

LOKALIZACJA



**OSIEDLE
KAROLINA
(ETAP 2)**

ORIENTACJA



ADRES INWESTYCJI

ul. Koszykowa, w obrębie Karolina
powiat Miński Mazowiecki

INWESTOR

DAGBUD&MARBUD
Daniel Gańko i Mariusz Chmielewski Sp. J.
ul. Polna 84, 05-311 Dębe Wielkie.

LOKAL NR

6

**POWIERZCHNIE
(PARTER+PIĘTRO)**

PU LOKALU=140,40m²

DZIAŁKA LOKALU - 188,00m²
TEREN Z ZIELENIA - 65,75m²
TEREN UTWARDZONY - 35,64m²

BIURO SPRZEDAŻY

TEL. (+48) 518 501 319

e-mail: sprzedaz@dmdevelopment.pl

ul. Olsztyńska 27
05-300 Miński Mazowiecki

WARTOŚĆ
BRUTTO (PLN)

BIURO PROJEKTOWE

TD STUDIO TOMASZ DUSZCZYK ARCHITEKT
ul. Pokorna 2 lok. 206, 00-199 Warszawa
t.+48.660.891.931; td.studio@wp.pl

