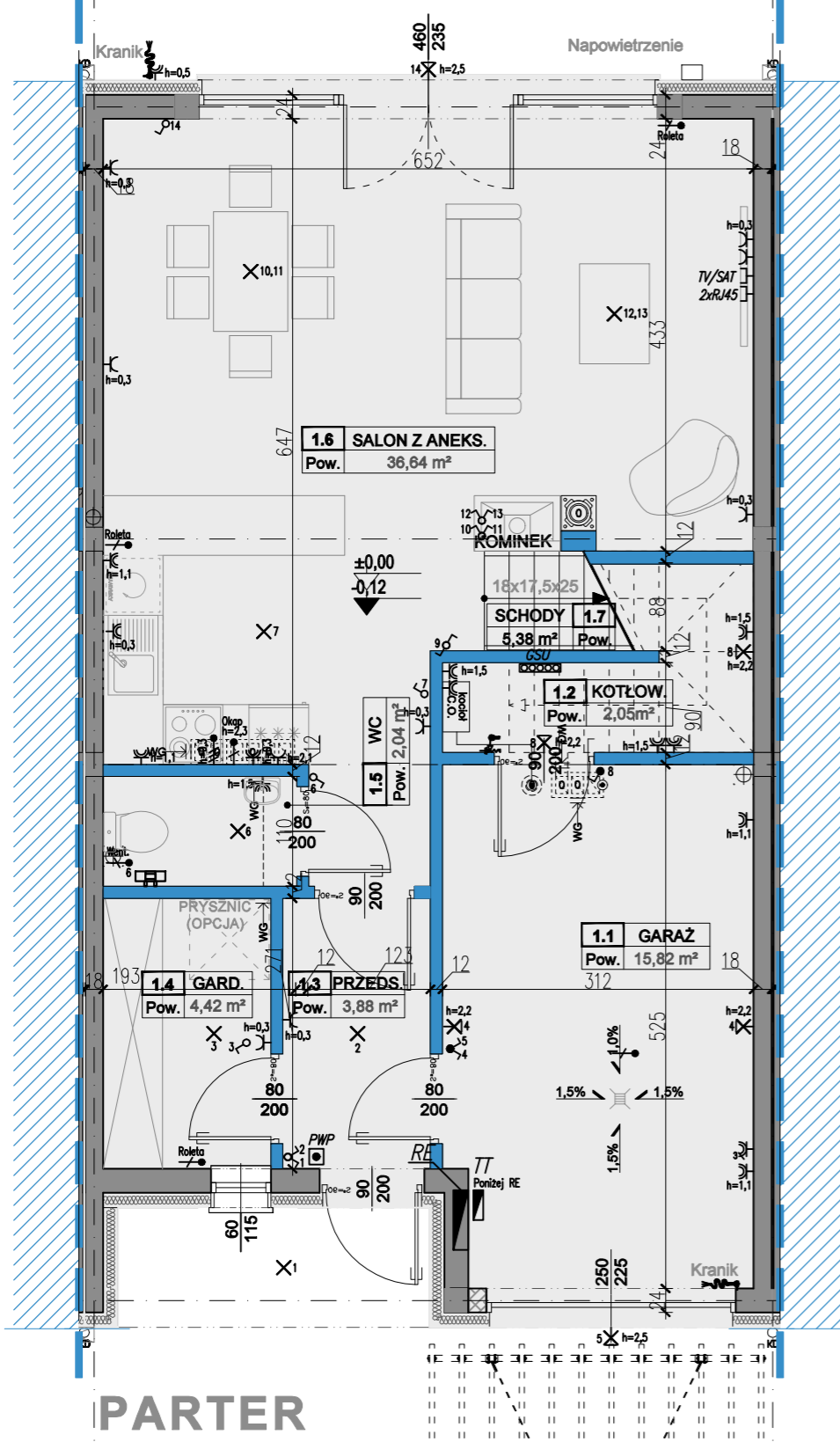
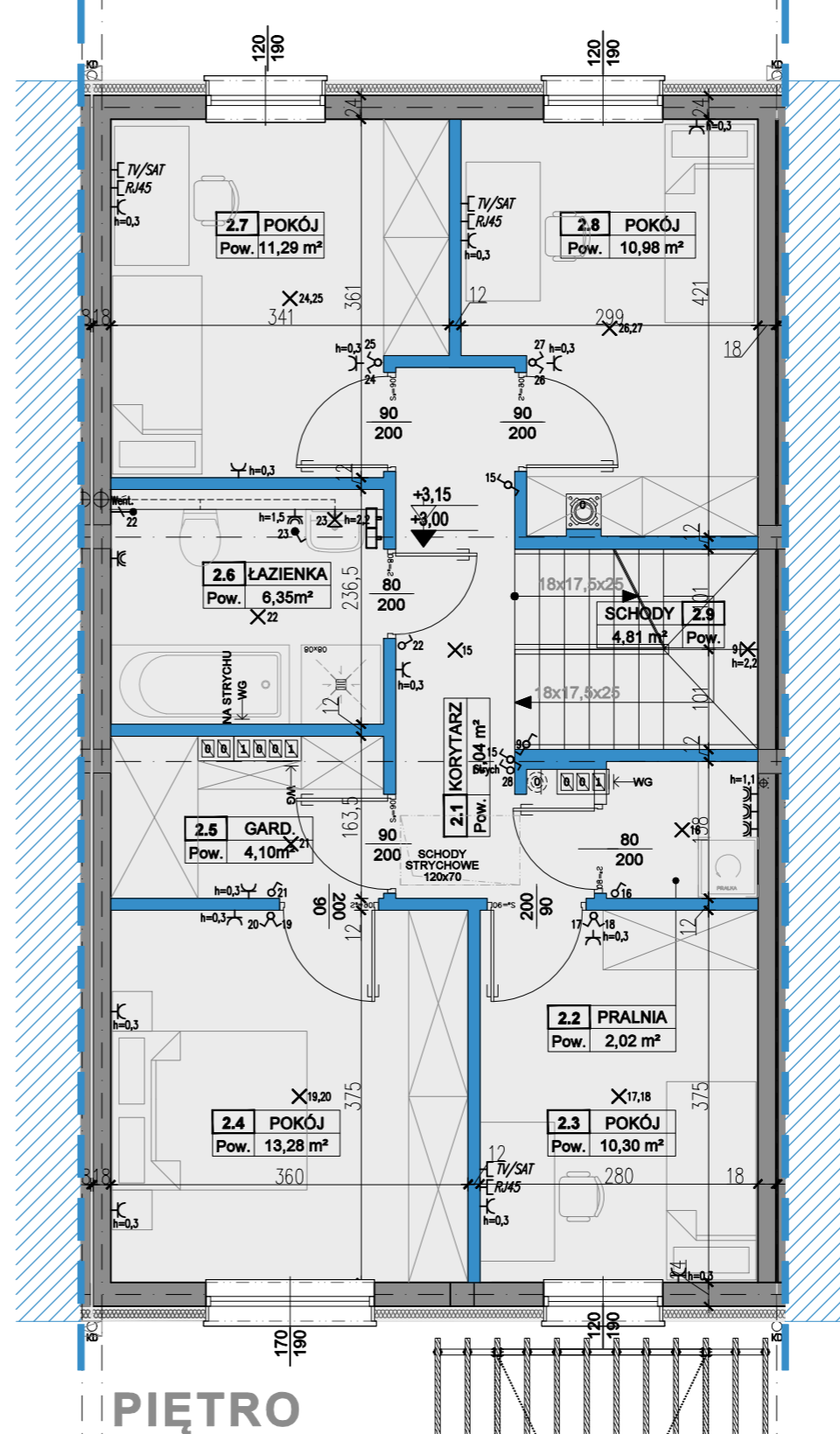


**WAŻNE:** Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków. Powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczana w powierzchnię lokalu. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.



**PARTER**



**PIĘTRO**

PARTER		
1.1	GARAŻ	15,82
1.2	KOTŁOWNIA	2,05
1.3	PRZEDS.	3,88
1.4	GARDEROBA	4,42
1.5	WC	2,04
1.6	SALON Z ANEKS.	36,64
1.7	SCHODY	5,38
SUMA [m²] =		<b>70,23</b>

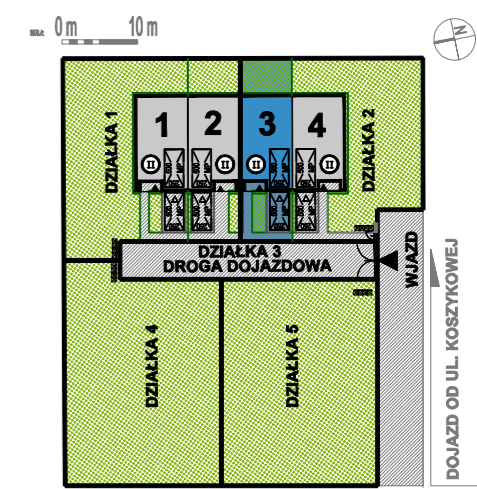
LEGENDA	
	grzejniki stalowe, płytowe
RE	rozdzielnica elektryczna
TT	skrzynka teletechniczna
	gniazdo wtyczkowe 16A/230V AC, IP20
	gniazdo wtyczkowe 16A/230V AC, IP44
	gniazdo wtyczkowe 3-faz. 16A/400V AC, IP44
TV/SAT	gniazdo TV/SAT
	pojedynczy łącznik oświetlenia, IP20
	pojedynczy łącznik oświetlenia, IP44
TT	rozdzielnica teletechniczna
RE	rozdzielnica elektryczna

- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 

Uwagi:  
1. Łączniki oświetlenia na wysokości 130cm

PIĘTRO		
2.1	KORYTARZ	7,04
2.2	PRALNIA	2,02
2.3	POKÓJ	10,30
2.4	POKÓJ	13,28
2.5	GARDEROBA	4,10
2.6	ŁAZIENKA	6,35
2.7	POKÓJ	11,29
2.8	POKÓJ	10,98
2.9	SCHODY	4,81
SUMA [m²] =		<b>70,17</b>

**LOKALIZACJA**



**OSIEDLE KAROLINA (ETAP 1)**

**ORIENTACJA**



**ADRES INWESTYCJI**

ul. Koszykowa, w obrębie Karolina  
powiat Miński Mazowiecki

**INWESTOR**

**DAGBUD&MARBUD**  
Daniel Gańko i Mariusz Chmielewski Sp. J.  
ul. Polna 84, 05-311 Dębe Wielkie.

**LOKAL NR**

**3**

**POWIERZCHNIE (PARTER+PIĘTRO)**

**PU LOKALU=140,40m²**

DZIAŁKA LOKALU - 167,00m²  
TEREN Z ZIELENIA - 49,03m²  
TEREN UTWARDZONY - 31,72m²

**BIURO SPRZEDAŻY**

TEL. (+48) 518 501 319

e-mail: sprzedaz@dmdevelopment.pl

ul. Olsztyńska 27  
05-300 Miński Mazowiecki

WARTOŚĆ BRUTTO (PLN)

**BIURO PROJEKTOWE**

**TD STUDIO TOMASZ DUSZCZYK ARCHITEKT**  
ul. Pokorna 2 lok. 206, 00-199 Warszawa  
t.+48.660.891.931; td.studio@wp.pl

